

KÄSKKIRI

Hankemenetluse kehtetuks ja lõppenuks tunnistamine

17.07.2024 nr PAMT-5-1/24/6

Riigihanke nr 281448 „Paide Muusika ja Teatrimajas kohvikuteenuse osutamise kontsessioon PAMT kohvikuruumide baasil“ hankemenetluse kehtetuks ja lõppenuks tunnistamine.

Paide Muusika- ja Teatrimaja (PAMT) algatas 18.06.2024 riigihanke nr 281448 „Paide Muusika ja Teatrimajas kohvikuteenuse osutamise kontsessioon PAMT kohvikuruumide baasil“. Pakkumuste esitamise tähtajaks määrati 19.07.2024. Enne pakkumuste esitamise tähtaega pakkujad hankedokumenti ja selle osasid ei vaidlustanud, pakkujad said ammendavad vastused esitatud küsimustele. Pakkumused esitati kahe pakkuja poolt. 23. juulil 2024 allkirjastas Paide Muusika- ja Teatrimaja direktor käskkirja „Riigihanke nr 281448 „Paide Muusika ja Teatrimajas kohvikuteenuse osutamise kontsessioon PAMT kohvikuruumide baasil“ tulemuste kinnitamine“, milles tunnistas mõlemad pakkujad kvalifitseerimisnõuetele vastavaks, mõlemad pakkumused hankedokumentide nõuetele vastavaks ja edukaks pakkumuseks OÜ Kildu Grupp (12953260) pakkumus. Riigihangete seaduse § 120 lõikes 2 ettenähtud tähtaja jooksul Hankija hanketulemuste kinnitamise korralduse proteste ega vaidlusi ei esitatud.

15.augustil 2024 saatis Rahandusministeerium Paide Muusika- ja Teatrimajale kirja nr 12.2-1/3544-2 „Selgituste küsimine järelevalvemenetluse alustamise otsustamiseks“, milles seati kahtluse alla hankelepingu eeldatava maksumuse määramine ja selle osas selgituse puudumine hankedokumendis. Samuti juhiti tähelepanu võimalikule ebaproportsionaalsusele hankelepingu eeldatava maksumuse ja kvalifitseerimistingimuste vahel. Seetõttu ei ole üheselt kontrollitav hankemenetluse liigi valiku õiguspärasus ja asjaolu, kas valiti õige hankemenetluse liik. Hankija (PAMT9) kontrollis täiendavalt hankega seotud asjaolusid.

- 1) Hankelepingu eeldatavaks maksumuseks oli määratud 40000 eurot. Hankija ei sätestanud riigihanke alusdokumentides eeldatava maksumuse määramise aluseid, st RHS § 26 lõike 1 nõuded olid täitmata. Hankija poolt määratud eeldatav hanke maksumus sisaldas ainult kontsessiooniteenuse osutamiseks vajaliku ja hankija poolt kontrollitava ruumide üürimakse summat. Ülejäänud teenuste osutamine (klientide teenindamine) toimub vabaturu tingimustes. Hankijal puudub võimalus ja ka otsene sisuline vajadus ülejäänud teenuse osaga seotud summast kontrollida. Antud hanke puhul hankijal sisuliselt puudub võimalus RHS § 26 nõuete täitmise tõendamiseks hanke kavandamise ja ka täitmise faasis. Sellest tulenevalt oli hankemenetluse liigi valik pigem oletuslik kui arvutustega tõendatud.
- 2) Pakkuja kvalifitseerimiseks vajalikuks 2022. majandusaasta käibeks oli määratud 200000 eurot. RHS § 100 lõike 3 alusel võib hankija nõuda pakkujal või taotlejal netokäibe olemasolu

summas, mis ei või olla suurem kui kahekordne hankelepingu eeldatav maksumus. Hanke eeldatava maksumuse 40000 eurot puhul on kvalifitseerimistingimustes seatud käibenõue liiga suur, mis võis ebaseaduslikult piirata väiksema käibega pakkujate osalemist hankes.

- 3) Antud hankemenetluse ilma hanke alusandmeid muutmata ja täiendamata ei ole võimalik tuvastada seaduses ettenähtud viisil kontsessiooniteenuse eeldatavat maksumust, kontrollida lepingu täitmisel kontsessioonilepingu tegelikku mahtu ja sellest tulenevalt kontrollida hankemenetluse liigi valiku õigsust. Samuti, tulenevalt vastuoludest hankelepingu eeldatava maksumuse ja kvalifitseerimiseks vajaliku käibe nõude vahel, ei ole võimalik tuvastada, kas on seadusevastaselt seatud piiranguid hankes osalevate isikute ringile. Hanke menetlemise käesolevas etapis ei ole võimalik enam hanke alusandmeid muuta ja täpsustada, st hankelepingut sõlmida viisil, et täielikult on tõestatud hankemenetluse seaduslikkus.

Kuna hankemenetluse seaduslikkus on kahtluse all ja seda kahtlust ei ole võimalik kõrvaldada, siis Paide Muusika- ja Teatrimaja direktor annab käskkirja:

1. Lugeda kehtetuks Paide Muusika- ja Teatrimaja direktori käskkiri „Riigihanke nr 281448 „Paide Muusika ja Teatrimajas kohvikuteenuse osutamise kontsessioon PAMT kohvikuruumide baasil “ tulemuste kinnitamine ja hanke menetlemisega seotud kõik toimingud.
2. Tulenevalt võimatusest hankeleping sõlmida viisil, et on tõendatud riigihangete seaduse nõuete täitmine ja tuginedes riigihangete seaduse § 73 lõike 3 punktile 6 tunnistada riigihanke nr 281448 „Paide Muusika ja Teatrimajas kohvikuteenuse osutamise kontsessioon PAMT kohvikuruumide baasil“ hankemenetlus kehtetuks ja lõppenuks.
3. Käskkiri jõustub teatavaks tegemisest.
4. Käskkirja peale võib esitada vaidlustuse riigihangete vaidlustuskomisjonile riigihangete seaduses sätestatud korras 10 päeva jooksul arvates päevast, millal pakkuja sai teada, või pidi teada saada oma õiguste rikkumisest või huvide kahjustamisest.

/allkirjastatud digitaalselt/

Direktor Jaanus Kukk